

АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ БЕЛАРУСИ

А.С. Домашкевич, 4 курс

Научный руководитель – О.В. Орешникова, к.э.н., доцент

Полесский государственный университет

Земля – основное средство производства в сельском хозяйстве. Она является важной производительной силой, без которой невозможен процесс сельскохозяйственного производства.

По данным государственного земельного кадастра по состоянию на 1 января 2015 г. общая площадь земель Республики Беларусь составляет 20760,0 тыс. га, в том числе 8726,4 тыс. га сельскохозяйственных земель, из них 5559,7 тыс. га пахотных (табл. 1.1).

Таблица 1 – Земельный фонд Республики Беларусь (по видам земель)

Вид земель	Площадь, тыс.га			
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Отклонение 2014 г. от 2012 г, +/-
Сельскохозяйственные земли в том числе пахотных	8874 5506,4	8817,3 5521,6	8726,4 5559,7	-147,6 53,3
Лесные земли и земли под древесно-кустарниковой растительностью	8180,0	8183,8	8295,1	115,1
Земли под болотами	869,0	859,6	859,2	-9,8
Земли под водными объектами	469,0	470,1	469,2	0,2
Земли под дорогами и другими транспортны- ми путями	395,9	395,4	396,0	0,1
Земли под застройкой	345,5	346,7	353,8	8,3
Земли под улицами, площадями и иными местами общего пользования	148,6	150,4	150,4	1,8
Нарушенные, неиспользуемые и иные земли	532,3	536,7	509,9	22,4

Примечание – Источник: [1]

Площадь сельскохозяйственных земель в целом по республике по сравнению с 2012 г. уменьшилась на 147,6 тыс. га, в том числе за счет трансформации земель в результате изъятия для не-сельскохозяйственных нужд, включая жилищное строительство, и ведение лесного хозяйства, а также для создания защитных лесонасаждений. Удельный вес площади лесных земель и земель под древесно-кустарниковой растительностью в общей площади земель составляет 44,8 %, удельный вес площади земель под болотами – 4,1 %, под водными объектами 2,3 %, под дорогами и другими транспортными коммуникациями, землями общего пользования и землями под застройкой – 4,3 %. Значительную часть общей площади страны (2,5%) занимают неиспользуемые, нарушенные и иные земли.

Площадь орошаемых земель по сравнению с 2013 г. увеличилась на 0,1 тыс. га и составила 29,7 тыс. га. Общая площадь осушенных земель в 2014 г. увеличилась на 3,9 тыс. га и составила 3410,4 тыс. га, в том числе 2880,4 тыс. га сельскохозяйственных земель. Площадь земель, загрязненных радионуклидами, выбывших из сельскохозяйственного оборота увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 0,5 тыс. га и составила 246,7 тыс. га. Сельскохозяйственная освоенность

(удельный вес сельскохозяйственных земель) территории Беларуси достаточно высокая: сельскохозяйственные земли занимают 42,0 % общей площади земельных ресурсов страны[2].

Распаханность сельскохозяйственных земель – 65,6%, под постоянными культурами находится 1,4%, луговыми землями занято 32,9% общей площади сельскохозяйственных земель. Среди луговых земель 68,8% являются улучшенными. Залежные земли составляют 8,4 тыс. га или 0,1% территории страны.

Сельскохозяйственная освоенность территории областей колеблется от 33,4% в Гомельской области до 49,2% в Гродненской области. При этом максимальная площадь сельскохозяйственных земель в Минской области – 21,4% от общей площади сельскохозяйственных земель, минимальная – в Гродненской 14,3%. Основными землепользователями в нашей стране являются сельскохозяйственные организации (43% общей площади земель) и организации, ведущие лесное хозяйство (40,8%). Соотношение названных категорий землепользователей территориально дифференцировано[2].

Таблица 2 – Показатели экономической эффективности использования земельных ресурсов

Показатели	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Отклонение 2014 г. от 2012г., +/-
Землеотдача, млн.руб/га	10,89	11,99	15,03	4,14
Землеёмкость, га/млн.руб	0,09	0,05	0,06	–0,03
Получено на 100 га пашни, ц:				
✓ зерна	1675,5	1376,4	1720,2	44,7
✓ сахарной свеклы	886,7	786,5	864,4	–22,3
✓ картофеля	1255,1	1070	1129,6	–125,5
✓ мяса свиней	104	108,4	82,8	–21,2
Получено на 100 га с/х угодий, ц:				
✓ молока	762,4	752,3	768,3	5,9
✓ мяса КРС	57,1	62,9	59,5	2,4
Относительные (дополнительные) показатели эффективности:				
✓ коэффициент использования земельных ресурсов	0,427	0,425	0,420	–0,007
✓ коэффициент использования с/х угодий	0,620	0,626	0,637	0,017

Примечание: Источник: собственная разработка на основе [3]

На основе рассчитанных показателей экономической эффективности использования земельных ресурсов в Республике Беларусь можно сделать вывод, что в растениеводстве рост показателей характерен только для зернового хозяйства, а в отрасли животноводства снижение показателей производства мяса свиней. Рост землеотдачи и снижение землеёмкости за анализируемый период свидетельствует о повышении эффективности использования земельных ресурсов в целом по стране.

Главная роль в повышении экономической эффективности использования земельных ресурсов в Республике Беларусь принадлежит государству, которое обязано разрабатывать и осуществлять целевые программы по сохранению площади и улучшению состояния земельных угодий и не допускать их сокращения и нецелевого использования.

Список использованных источников

1. Сборник «Государственный земельный кадастр Республики Беларусь».
2. Мониторинг земель [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.nsmos.by/tmp/fckimages/NSEM%20book%202014/1-monitring%20zemel.pdf> Дата доступа: 25.03.2016 – 8 с.

3.Сельское хозяйство Республики Беларусь, 2015 [Текст]: статистический сборник / Национальный статистический комитет Республики Беларусь. – Минск, 2015.